



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Авангард Восток»
Н.В. Тимошенко
от «01» марта 2023г.

Прейскурант

стоимости отдельных видов работ, выполняемых УК ООО «Авангард Восток»

за счет собственных средств нанимателей и собственников жилых помещений по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование отдельных видов работ	Единица измерения	Кол-во	Стоимость работ, без учета НДС
Раздел I Сантехнические работы				
1	Замена кран-буксы смесителя	шт.	1	750 руб.
2	Замена уплотнительных колец (прокладок) в резьбовых соединениях нештатных	шт.	1	550 руб.
3	Устранение засора в унитазе без снятия	шт.	1	1500 руб.
4	Устранение засора в унитазе со снятием/установкой	шт.	1	4500 руб.
5	Устранение засора в раковине	шт.	1	1050 руб.
6	Устранение засора в ванной	шт.	1	1500 руб.
7	Замена ванной (демонтаж и монтаж ванны) чугунной	шт.	1	15970 руб.
8	Замена ванной (демонтаж и монтаж ванны) стальной	шт.	1	10600 руб.
9	Установка и включение в работу унитаза	шт.	1	7560 руб.
10	Установка и подключение унитаза на консольной раме	шт.	1	21050 руб.
11	Установка и подключение умывальника/ тюльпана со смесителем	шт.	1	12460 руб.
12	Установка и подключение мойдодыра со смесителем	шт.	1	13250 руб.
13	Замена смесителя на мойку на кухне	шт.	1	3350 руб.
14	Замена смесителя в ванной с душем	шт.	1	2790 руб.
15	Замена смесителя на «мойдодыре»	шт.	1	3350 руб.
16	Замена смесителя на умывальник типа тюльпан	шт.	1	2350 руб.
17	Замена смесителя на мойку с доп. оборудованием	шт.	1	3800 руб.
18	Замена смесителя на биде	шт.	1	3400 руб.
19	Замена шарового клапана (крана) сливного бочка	шт.	1	2000 руб.
20	Прочистка запорной арматуры водоснабжения сливного бачка унитаза	шт.	1	1620 руб.
21	Герметизация слива воды	стык	1	550 руб.
22	Герметизация ванны силиконом	м.п.	1	850 руб.
23	Герметизация раковины силиконом	шт.	1	1050 руб.
24	Замена рассеивателя душа	шт.	1	500 руб.
25	Замена гофры на унитазе без снятия/установки унитаза	шт.	1	1800 руб.
26	Замена гофры на унитазе со снятием/установкой унитаза	шт.	1	8000 руб.
27	Ремонт обвязки (1 точка)	шт.	1	600 руб.
28	Установка штанги для душа	шт.	1	от 2500 руб.
29	Установка гибкой подводки	шт.	1	1050 руб.
30	Сборка и установка сифона на раковину	шт.	1	1000 руб.
31	Сборка и установка сифона на ванну	шт.	1	1500 руб.

32	Установка переходника (диаметр до 3/4)	шт.	1	550 руб.
33	Установка хомута (диаметр до 60мм)	шт.	1	450 руб.
34	Установка заглушки на трубопроводе (диаметр до 3/4)	шт.	1	500 руб.
35	Установка тройника (диаметр до 3/4)	шт.	1	600 руб.
36	Установка коллектора (гребенки) до 5 точек	шт.	1	7500 руб.
37	Установка фильтра тонкой очистки (Магистральный)	шт.	1	3500 руб.
38	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1	1000 руб.
39	Установка биде напольного	шт.	1	7500 руб.
40	Установка биде подвесного	шт.	1	12000 руб.
41	Установка запорной арматуры в бачке унитаза	шт.	1	2300 руб.
42	Регулировка запорной арматуры	шт.	1	500 руб.
Раздел II Работы по монтажу системы отопления				
1	Отключение 1-го стояка ЦО	шт.	1	2000 руб
2	Демонтаж старого/монтаж нового отопительного прибора к стояку (сварочные работы со сливом стояка и установкой шаровых кранов)	шт.	1	от 10500 руб.
3	Монтаж терморегулятора отопления	шт.	1	1050 руб.
4	Устройство и монтаж разводки стояка отопления (со сливом стояка и установкой 2-х шаровых кранов)	шт.	1	7500 руб
5	Монтаж радиатора отопления без сварочных работ	шт.	1	от 3500 руб.
6	Монтаж напольного конвектора	шт.	1	9000 руб.
7	Монтаж коллекторного шкафа отопления наружного	шт.	1	7500 руб.
8	Монтаж коллекторного шкафа отопления встраиваемого	шт.	1	10500 руб.
9	Монтаж коллектора отопления до 6 выходов	шт.	1	от 6000 руб.
10	Монтаж трубопроводов от коллекторного шкафа до прибора свыше 3 м (при использовании труб и фитингов из PPR-C, сшитого полиэтилена)	тчк.	1	10000 руб.
11	Монтаж трубопроводов от коллекторного шкафа до прибора до 3-х метров (при использовании труб и фитингов из полипропелена)	тчк.	1	8600 руб.
12	Монтаж стояков отопления D 32 мм.	м.п.	1	2000 руб.
13	Монтаж термоголовки	шт.	1	750 руб.
14	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой (при наличии регулировочной и воздушной арматуры) и стравливание воздуха	шт.	1	1000 руб.
15	Опрессовка и пусконаладка системы в квартире	сист.	1	6000 руб.
Работы по монтажу водоснабжения				
1	Отключение стояка ХВС	шт.	1	1800 руб.
2	Отключение стояка ГВС	шт.	1	2000 руб.
3	Монтаж шарового крана, вентиля диаметром до 25 мм.	шт.	1	1550 руб.
4	Монтаж водопровода коллекторного типа	точка	1	от 5000 руб.
5	Монтаж редуктора давления диаметром до 25 мм.	шт.	1	1600 руб.
6	Замена редуктора давления диаметром до 25 мм.	шт.	1	2600 руб.
7	Монтаж коллекторного шкафа водоснабжения наружного	шт.	1	7500 руб.
8	Монтаж коллекторного шкафа водоснабжения встраиваемого	шт.	1	8500 руб.
9	Монтаж коллектора водоснабжения от 6 контуров	шт.	1	от 8500 руб.
10	Перенос ввода (демонтаж старого/монтаж нового к стояку, сварочные работы)	шт.	1	от 4000 руб.
11	Ремонт нештатной разводки на сантехприборы-демонтаж штатного полотенцесушителя с установкой перемычки и 2-х шар. кранов	шт.	1	от 8000 руб.
12	Установка полотенцесушителя хромированного с установкой на прежнее место	шт.	1	от 6500 руб.
13	Установка водонагревателя проточного типа (установка, подключение к системе водоснабжения)	шт.	1	от 3500 руб.

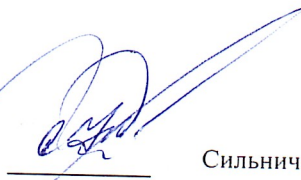
14	Установка водонагревателя накопительного типа (установка, подключение к системе водоснабжения)	шт.	1	от 7000 руб.
15	Монтаж и подключение водорозетки (установка водорозеток под горячую и холодную воду)	шт.	1	1000 руб.
16	Технический надзор за работой, выполняемой сторонними организациями	1 час	1	500 руб.
17	Повторное опломбирование ИПУ в случае нарушения пломбы	1 шт	1	3000 руб.
18	Замена узла учета ХВС или ГВС	1 шт	1	4000 руб
19	Пайка стыка трубы PPR Ду 32 - 50 (Демонтаж-монтаж)	шт.	1	1000 руб.
20	Сварочный шов с применением газосварки на трубопроводах диаметром до 25 мм	шт.	1	2000 руб.
21	Сварочный шов с применением газосварки на трубопроводах диаметром 25 мм - 40 мм	шт.	1	3000 руб.
Раздел III Работы по монтажу канализации				
1	Монтаж точки канализации D 32	шт.	1	3500 руб.
2	Монтаж точки канализации D 40	шт.	1	4500 руб.
3	Монтаж точки канализации D 50	шт.	1	5000 руб.
4	Монтаж точки канализации D 110	шт.	1	6000 руб.
5	Монтаж трубопровода канализации от стояков до прибора диаметром до 110 мм.	м.п.	1	1000 руб.
6	Монтаж трубопровода канализации D160 мм	м.п.	1	1500 руб.
7	Монтаж ревизии D 50 мм	шт.	1	1000 руб.
8	Монтаж ревизии до D160 мм	шт.	1	1600 руб.
9	Монтаж обратного клапана D 50 мм	шт.	1	1500 руб.
10	Монтаж обратного клапана до D 160 мм	шт.	1	2300 руб.
11	Демонтаж/монтаж крестовины до D160	шт.	1	2550 руб.
12	Монтаж компенсационной муфты до D160	шт.	1	1900 руб.
13	Монтаж дренажного насоса	шт.	1	5000 руб.
Раздел IV Дополнительные работы.				
1	Сверление отверстий в стене до 30 см. D 32 мм (кирпич, бетон)	шт.	1	750 руб.
2	Сверление отверстий в стене до 60 см. D 32 мм (кирпич, бетон)	шт.	1	1200 руб.
3	Сверление отверстий в стене до 30 см. D 32 мм (дерево)	шт.	1	500 руб.
4	Демонтаж ванны (без выноса)	шт.	1	3600 руб.
5	Демонтаж фартука под ванной (кирпич, плитка) (без выноса)	м2	1	1500 руб.
6	Демонтаж унитаза (без выноса)	шт.	1	1500 руб.
7	Демонтаж сливного бочка унитаза (без выноса)	шт.	1	1000 руб.
8	Демонтаж «тюльпана»	шт.	1	1800 руб.
9	Демонтаж биде (в сборе)	шт.	1	1500 руб.
10	Демонтаж умывальника	шт.	1	2000 руб.
11	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1	3000 руб.
12	Демонтаж радиатора отпления (без выноса)	шт.	1	3000 руб.
13	Демонтаж труб водоснабжения	м.п.	1	500 руб.
14	Демонтаж смесителя	шт.	1	1000 руб.
15	Демонтаж сантехнической кабины	шт.	1	6000 руб.
16	Демонтаж обвязки чугунной	м.п.	1	800 руб.
17	Демонтаж гибкой подводки	шт.	1	500 руб.
18	Гидравлические испытания, проверка на плотность и прочность внутриквартирной системы отопления, холодного и горячего водоснабжения	сист.	1	6000 руб.
Раздел V Электромонтажные работы				
1	Подключение к электросети	ед.	1	2500 руб.
2	Диагностика электропроводки (поиск обрыва электроцепи, устранение КЗ)	точка	1	от 350 руб.

3	Монтаж/переборка электрошита до 12 модулей	шт.	1	10000 руб.
4	Монтаж/переборка электрошита до 24 модулей	шт.	1	21000 руб.
5	Монтаж/переборка электрошита до 36 модулей	шт.	1	30000 руб.
6	Установка/Замена четырехполюсного УЗО (3 фазного) с подключением	шт.	1	3000 руб.
7	Установка/Замена двухполюсного УЗО (1 фазного) с подключением	шт.	1	2000 руб.
8	Установка/Замена автоматического выключателя (3 полюсного) с подключением	шт.	1	3000 руб.
9	Установка/Замена автоматического выключателя (1/2 полюсного) с подключением	шт.	1	1500 руб.
10	Установка реле/контроллера с подключением	шт.	1	2000 руб.
11	Перенос ввода (демонтаж старого/монтаж нового с подключением в щите)	шт.	1	12000 руб.
12	Установка розетки 220/380 В для электроплиты с подключением	шт.	1	2600 руб.
13	Установка бытовой розетки 220 В с подключением	шт.	1	1500 руб.
14	Ремонт розетки/выключателя 220 В	шт.	1	1000 руб.
15	Установка/Замена блока розеток 220 В (3-4 розетки) с подключением	шт.	1	от 3000 руб.
16	Установка розетки 380 В с подключением	шт.	1	1600 руб.
17	Замена розетки 380 В	шт.		2600 руб.
18	Установка выключателя	шт.	1	1500 руб.
19	Замена выключателя	шт.	1	2000 руб.
20	Замена бра с подключением (без сверления)	шт.	1	от 3500 руб.
21	Установка бра с подключением	шт.	1	от 2500 руб.
22	Установка люстры с подключением	шт.	1	от 5000 руб.
23	Замена люстры с подключением	шт.	1	от 6000 руб.
24	Замена/ремонт патрона светильника/ люстры/ бра	шт.	1	от 650 руб.
25	Замена лампы светильника/люстры/бра	шт.	1	350 руб.
26	Замена трансформатора/дресселя с подключением	шт.	1	2500 руб.
27	Прокладка кабеля открыто (в лотке)	м.п.	1	200 руб.
28	Прокладка кабеля (с крепежом в гофре)	м.п.	1	520 руб.
29	Установка электрического полотенцесушителя с подключением	шт.	1	4000 руб.
30	Монтаж кнопки электрического звонка с подключением	шт.	1	2250 руб.
31	Замена прямого счетчика 220 В	шт.	1	6000 руб.
32	Замена прямого счетчика 380 В	шт.	1	8000 руб.
33	Замена трансформаторов тока	шт.	1	2000 руб.
34	Подключение электродвигателя 220 В	шт.	1	1600 руб.
35	Монтаж извещателя «пожарной системы» (теплового/дымового/ИПР/ АК)	шт.	1	5000 руб.
36	Консультация электрика при проведении ремонтных работ в квартире	выход	1	2500 руб.
37	Демонтаж извещателя «пожарной системы» (тепло во го/дымо во го/ИПР/АК)	шт.	1	2500 руб.
38	Оформление акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности сторон			8000 руб.
Раздел VI Плотницкие работы				
1	Установка порожка (метал.)	м.п.	1	500 руб.
2	Установка перехода (метал.)	м.п.	1	850 руб.
3	Монтаж пластикового плинтуса (пол)	м.п.	1	500 руб.
4	Монтаж деревянного плинтуса (пол)	м.п.	1	600 руб.
5	Монтаж дубового плинтуса (пол)	м.п.	1	900 руб.
6	Монтаж наличника	м.п.	1	от 600 руб.
7	Врезка ручки — защелки	1 шт	1	2500 руб.
8	Врезка замка в деревянную дверь	1 шт	1	5000 руб.
9	Врезка замка в пластиковую дверь	1 шт	1	2500 руб.
10	Замена личинки замка	1 шт	1	1000 руб.

01.03.2023 г.

Разработал:

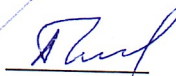
Инженер ООО "Авангард Восток"



Сильниченко С.Н.

Согласовано:

Исполнительный директор ООО "Авангард Восток"



Чепурной А.В.