

Форма 2.8.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г.  
ул.Радиоцентра №5 д.17**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Площадь МКД	м2	8012,5
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2020г
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода).	руб.	<b>0,00</b>
5.	– переплата потребителями	руб.	
6.	Задолженность потребителей на 01.01.2019г.	руб.	<b>770 530,09</b>
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>2 975 361,75</b>
8.	– за содержание дома	руб.	1 431 673,50
9.	– за тех. обслуж. и текущий ремонт	руб.	1 053 323,25
10.	– за услуги управления	руб.	490 365,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	<b>2 777 798,41</b>
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	2 768 326,51
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	– субсидий	руб.	
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	9471,9
16.	– прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>2 984 833,65</b>
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	<b>-69 553,88</b>
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	<b>787 049,33</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
	Содержание общего имущества и текущий ремонт:		<b>3 054 387,53</b>
	- Управление домом, в т.ч. услуги расчетно-кассового центра и паспортного стола	руб.	490 365,00
	- Содержание дома, в том числе:	руб.	<b>2 564 022,53</b>
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД, текущий ремонт в том числе подъездов:	руб.	1 132 349,03
	-техническое обслуживание	руб.	105 332,33
	-текущий ремонт	руб.	911 636,70
	-аварийное обслуживание	руб.	115 380,00
	санитарное содержание мест общего пользования	руб.	111 053,25
	содержание придомовой территории	руб.	276 431,25
	техническое обслуживание лифтов		719 202,00
	дератизация	руб.	5 769,00
	очистка вентканалов и дымоходов	руб.	14 903,25
	противопожарные мероприятия	руб.	3 846,00
	организация с содержанием системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской службы	руб.	147 109,50

	обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)		153 359,25
	Начислено за холодную воду, горячую воду, водоотведение и электроэнергию в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	руб.	203 101,32
	Оплачено за холодную воду, горячую воду, водоотведение и электроэнергию в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	руб.	185 656,77
	задолженность потребителей	руб.	51 339,78
24.	Количество поступивших претензий	ед.	
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	372 502,07
29.	– переплата потребителями	руб.	
30.	– задолженность потребителей	руб.	372 502,07
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	85 799,84
32.	– переплата потребителями	руб.	
33.	– задолженность потребителей	руб.	85 799,84
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной)</b>			
34.1	<b>Вид коммунальной услуги - Отопление</b>	-	
35.1	Единица измерения	-	Гкал
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
37.1	Начислено потребителям	руб.	-
38.1	Оплачено потребителями	руб.	
39.1	Задолженность потребителей	руб.	
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
34.2	<b>Вид коммунальной услуги - Подогрев воды</b>	-	
35.2	Единица измерения	-	куб.метр
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
37.2	Начислено потребителям	руб.	-
38.2	Оплачено потребителями	руб.	
39.2	Задолженность потребителей	руб.	
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
34.3	<b>Вид коммунальной услуги - Холодное водоснабжение</b>	-	

35.3	Единица измерения	-	куб.метр
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
37.3	Начислено потребителям	руб.	
38.3	Оплачено потребителями	руб.	17 135,48
39.3	Задолженность потребителей	руб.	7 805,09
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 380,12
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	-
34.3	<b>Вид коммунальной услуги - Холодное водоснабжение для ГВС</b>	-	
35.4	Единица измерения	-	куб.метр
36.4	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
37.4	Начислено потребителям	руб.	-
38.4	Оплачено потребителями	руб.	10 252,66
39.4	Задолженность потребителей	руб.	5 483,60
40.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
41.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	28 528,74
42.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	-
34.5	<b>Вид коммунальной услуги - Водоотведение</b>	-	
35.5	Единица измерения	-	куб.метр
36.5	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
37.5	Начислено потребителям	руб.	-
38.5	Оплачено потребителями	руб.	26 460,11
39.5	Задолженность потребителей	руб.	11 504,37
40.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
41.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	62 252,63
42.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
34.6	<b>Вид коммунальной услуги - Электроснабжение</b>	-	
35.6	Единица измерения	-	кВт
36.6	Общий объем потребления	нат.показ.	49175,80
37.6	Начислено потребителям	руб.	178 016,38
38.6	Оплачено потребителями	руб.	235 460,21
39.6	Задолженность потребителей	руб.	61 006,78
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	178 016,38
41.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	285 400,54
42.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 006,78
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	

50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
-----	--	------	--

Генеральный директор  
ООО "АВАНГАРД ВОСТОК"

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "ООО 'АВАНГАРД ВОСТОК'" and "ИНН 7704383747 \* МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ \*".

Кузахметов Н.А.